



Утверждаю:
Директор МУП «Бобровское ЖКХ»
М.В.Соболев
26 мая 2023г.

ОТЧЕТ
О проведении технического обследования тепловых сетей
с. Болтово Сузунского района Новосибирской области

С. Болтово
2023г.

С целью определения фактического состояния тепловых сетей с. Болтово Сузунского района Новосибирской области, определения плана работ по замене, реконструкции, капитальному ремонту.

Были проведены работы по обследованию тепловых сетей:

Камеральное обследование

Техническая инвентаризация, включающая в себя: гидравлические испытания сетей, визуальное обследование объектов теплоснабжения.

Работы проводились силами эксплуатирующей организации МУП «Бобровское ЖКХ» без привлечения третьих лиц.

Состав участников технического обследования:

Директор МУП «Бобровское ЖКХ»

Соболев М.В.

Мастер участка: С. Бобровка Тирских Н.Н.

С. Ключики Агеев И.Н.

С. Болтово Гайбель А.Г.

С. Шайдурово Валькова А.В.

Период проведения гидравлических испытаний:

с «18» мая 2023г по «26» мая 2023г.

Период камеральной проверки и визуального обследования объектов теплоснабжения

с «18» мая 2023г по «26» мая 2023г.

Котельная с. Болтово Сузунского района Новосибирской области

Год ввода в эксплуатацию(перекладки)	Св-во о гос.регистрации	Наимен. участка	Назначение тепловой сети	Наружный диаметр трубопроводов на участке, м	Длина трубопровода (в двухтрубном исчислении), м	Тип прокладки	Средняя глубина заложения оси трубопроводов, м
2011	Нет данных	Котельная - ТК-10	отопление	0,159	600	подземный, без канальная	1.5
Уровень износа 15%		Результаты камеральной проверки: регулярные плановые и аварийно-восстановительные ремонты на протяжении последних 2-лет. Результаты визуального осмотра: состояние сети удовлетворительное, трубопроводы в норме, запорная арматура обеспечивает герметичность, тепловые камеры находятся в удовлетворительном состоянии				Заключение: провести полное обследование тепловых сетей тепловых камер на участке	
2011	Нет данных	Котельная - ТК-2	отопление	0,159	190	подземный, без канальная	1.5
Уровень износа 15%		Результаты камеральной проверки: регулярные плановые и аварийно-восстановительные ремонты на протяжении последних 2-лет. Результаты визуального осмотра: состояние сети удовлетворительное, трубопроводы в норме, запорная арматура обеспечивает герметичность, тепловые камеры находятся в удовлетворительном состоянии				Заключение: провести полное обследование тепловых сетей тепловых камер на участке	
2011	Нет данных	ТК-2 – ТК-10	отопление	0,159	600	подземный, без канальная	1.5
Уровень износа 15%		Результаты камеральной проверки: регулярные плановые и аварийно-восстановительные ремонты на протяжении последних 2-лет. Результаты визуального осмотра: состояние сети удовлетворительное, выполнен стальной трубопровод PPRC полипропиленовые трубы от 110 до 40 мм, утеплитель ППУ изоляция, трубопроводы в норме, запорная арматура обеспечивает герметичность, тепловые камеры находятся в удовлетворительном состоянии				Заключение: провести полное обследование тепловых сетей тепловых камер на участке	

Заключение:

1. В результате анализа гидравлического расчета установлен дефицит мощности – 0,149 Гкал/час. Ликвидировать дефицит установленной мощности путем замены насосы котлового контура и сетевого контура;
 2. Установить балансировочные клапаны потребителям.
- Схема теплотрассы прилагается.

Приложение № 1 к техническому отчету

Утверждаю:
Директор МУП «Бобровское ЖКХ»
М.В.Соболев



АКТ

На гидравлическое испытание трубопровода

«26» мая 2023г.

С. Болтово

Объект: сети котельной с. Болтово

Мы, нижеподписавшиеся

Директор МУП «Бобровское ЖКХ»

М.В.Соболев

Мастер участка: С. Бобровка Тирских Н.Н.

С. Ключики Агеев И.Н.

С. Болтово Гайбель А.Г.

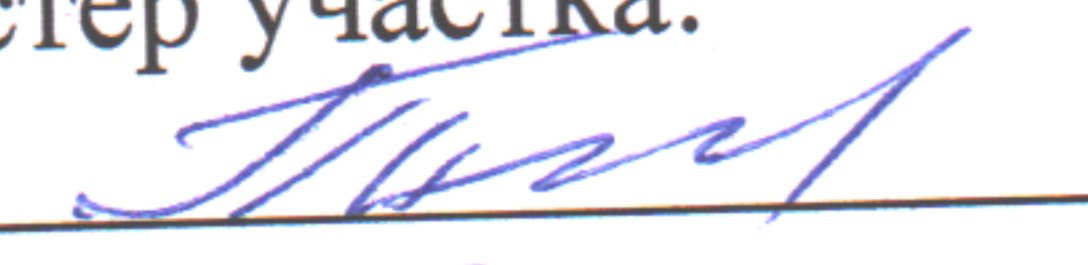
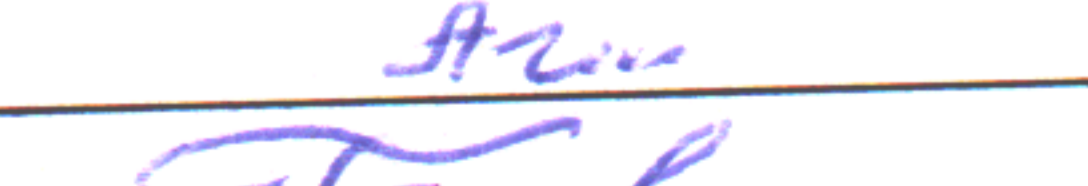
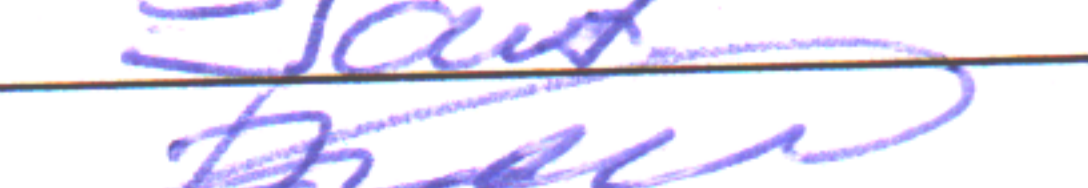

С. Шайдурово Валькова А.В.

Составили настоящий Акт в том, что в период с «18» мая 2023г по «26» мая 2023г на участках сетей согласно Таблице было проведено гидравлическое испытание трубопровода пробным давлением и на время указанное в таблице:

Котельная МУП «Бобровское ЖКХ»						
Год ввода в эксплуатацию	Наименование участка	Наружный диаметр трубопровода на участке, м	Длина труб в двухтрубном исчислении, м	Давление при испытаниях, кгс/м ²	Время, ч	Результат, %
2011	Котельная-ТК-10	0,159	1390	7	1,5	2

Заключение: теплотрасса пригодна к эксплуатации при проведении планово восстановительных работ и включении участков не прошедших гидравлические испытания в план реконструкции при осуществлении реконструкции в течение 1,5 лет с момента подписания настоящего акта.

Мастер участка:

С. Бобровка Тирских Н.Н.

С. Ключики Агеев И.Н.

С. Болтово Гайбель А.Г.

С. Шайдурово Валькова А.В.